

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....องค์การบริหารส่วนตำบลหมื่น.....

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ติด/ไม่/ ครึ่งติด ครึ่งไม่)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
๑	โฉนด	๑๐๕๕๑	๑๗	๒	๓	๒	๗๐๐๓	๑๐๐๐	๗๐๐๓๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๓	๓๖	๓๓๑๗๗๖	๗๓๓๔๗๗๖	-	๗๓๓๔๗๗๖	๐	-		
๒	โฉนด	๘๑๔๑๑	๖	๑	๘๓	๑	๒๕๘๓	๘๐๐	๒๐๖๖๔๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๗	๗	๔๘๒๑๑๒	๒๕๔๘๕๑๒	-	๒๕๔๘๕๑๒	๐	-		
๓	โฉนด	๘๑๔๑๐	๐	๓	๐	๓	๓๐๐	๔๐๐	๑๒๐๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๒๐๐๐๐	-	๑๒๐๐๐๐	๐	-	
๔	โฉนด	๑๕๖๗๗๙	๐	๓	๘๓	๕	๓๘๓	๘๐๐	๓๐๖๔๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒	๒	๓๓๑๗๗๖	๖๓๘๑๗๖	-	๖๓๘๑๗๖	๐	-		
๕	โฉนด	๒๐๒๑๕๙	๐	๐	๘	๒	๘	๔๕๐	๓๖๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๒๓	๓๖	๑๔๗๔๕๖	๑๕๑๐๕๖	-	๑๕๑๐๕๖	๐	-		
๖	โฉนด	๑๕๖๗๘๐	๑	๒	๘๘	๕	๖๘๘	๘๐๐	๕๕๐๔๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๓	๓๖	๓๓๑๗๗๖	๘๘๒๑๗๖	-	๘๘๒๑๗๖	๐	-		
๗	โฉนด	๑๕๖๗๘๑	๒	๒	๑๖	๕	๑๐๑๖	๘๐๐	๘๑๒๘๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๑๗	๒๔	๓๓๓๔๘๔	๑๒๐๖๗๘๔	-	๑๒๐๖๗๘๔	๐	-		
๘	โฉนด	๘๑๔๕๖	๑๒	๒	๓๐	๑	๕๐๓๐	๑๑๐๐	๕๕๓๓๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๕๓๓๐๐๐	-	๕๕๓๓๐๐๐	๐	-	
๙	โฉนด	๘๑๔๕๕	๒	๒	๕๐	๔	๑๐๕๐	๗๕๐	๗๘๗๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๘๗๕๐๐	-	๐	๗๘๗๕๐๐	๐.๓	
๑๐	โฉนด	๑๐๕๒๑๒	๑๓	๒	๖๑	๑	๕๕๖๑	๔๐๐	๒๑๘๘๔๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๘๘๔๐๐	-	๒๑๘๘๔๐๐	๐	-	
๑๑	โฉนด	๘๑๔๑๓	๒๕	๒	๑๐	๑	๑๐๒๐๑	๕๐๐	๕๑๐๐๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๒	๓๔	๓๔๒๑๔๔	๕๔๔๒๖๔๔	-	๕๔๔๒๖๔๔	๐	-		
๑๒	โฉนด	๒๐๕๗๖๗	๐	๑	๑๙	๑	๑๑๙	๕๕๐	๕๓๑๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๓๑๕๐	-	๕๓๑๕๐	๐	-	
๑๓	โฉนด	๒๐๒๑๑๖	๐	๓	๖๐	๑	๓๖๐	๔๕๐	๑๖๒๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๒๐๐๐	-	๑๖๒๐๐๐	๐	-	
๑๔	น.ส.๓		๓	๒	๔๐	๕	๑๔๔๐	๔๕๐	๖๔๘๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๙๖	-	๖๔๐๐	๖๑๔๔๐๐	๒๓	๓๖	๓๙๓๒๑๖	๑๐๔๑๒๑๖	-	๑๐๔๑๒๑๖	๐	-		
๑๕	โฉนด	๒๐๒๑๑๖	๑	๓	๔๕	๑	๗๔๕	๔๕๐	๓๓๕๒๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๓๕๒๕๐	-	๓๓๕๒๕๐	๐	-	
๑๖	โฉนด	๒๑๓๕๓๑	๑	๓	๓๙	๑	๗๓๙	๑๒๕๐	๙๒๓๗๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๒๓๗๕๐	-	๙๒๓๗๕๐	๐	-	
๑๗	โฉนด	๘๑๘๑๔	๒	๐	๑๐	๑	๘๑๐	๑๒๕๐	๑๐๑๒๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๑๒๕๐๐	-	๑๐๑๒๕๐๐	๐	-	
๑๘	โฉนด	๑๓๘๖๐๒	๑๐	๐	๘๐	๕	๔๐๘๐	๑๒๕๐	๕๑๐๐๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๑๐๐๐๐๐	-	๕๑๐๐๐๐๐	๐	-	
๑๙	โฉนด	๑๗๐๔๖๕	๑๐	๓	๒๗	๔	๔๓๒๗	๒๕๐๐	๑๐๘๑๗๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๘๑๗๕๐๐	-	๐	๑๐๘๑๗๕๐๐	๐.๓	
๒๐	โฉนด	๘๒๖๘๐	๐	๑	๙๖	๔	๑๙๖	๒๕๐๐	๔๙๐๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๙๐๐๐๐	-	๐	๔๙๐๐๐๐	๐.๓	
๒๑	โฉนด	๘๒๖๗๘	๐	๑	๒๓	๕	๑๔๓	๒๕๐๐	๓๐๗๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๗๕๐๐	-	๓๐๗๕๐๐	๐	-	
๒๒	โฉนด	๘๒๖๗๗	๐	๐	๙๔	๕	๙๔	๒๕๐๐	๒๓๕๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๓๕๐๐๐	-	๒๓๕๐๐๐	๐	-	
๒๓	โฉนด	๘๒๖๗๖	๒	๑	๔๗	๕	๑๘๔๗	๒๕๐๐	๔๖๑๗๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๖๑๗๕๐	-	๔๖๑๗๕๐	๐	-	
๒๔	โฉนด	๘๒๖๗๙	๑๑	๑	๖๐	๕	๙๑๒๑	๔๕๐	๔๑๐๔๕๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๑๐๔๕๕๐	-	๔๑๐๔๕๕๐	๐	-	
๒๕	โฉนด	๒๐๒๑๑๖	๐	๒	๗๒	๑	๒๗๒	๘๐๐	๒๑๗๖๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๗๖๐๐	-	๒๑๗๖๐๐	๐	-	
๒๖	โฉนด	๘๒๖๗๕	๑	๐	๓๘	๕	๑๓๘	๑๘๕๐	๘๑๐๓๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๑๐๓๐๐	-	๘๑๐๓๐๐	๐	-	
๒๗	โฉนด	๑๑๘๘๘๘	๑	๐	๐	๕	๔๐๐	๒๕๐๐	๑๐๐๐๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๑๓	๑๖	๔๓๕๔๕๖	๑๔๓๕๔๕๖	-	๑๔๓๕๔๕๖	๐	-		
๒๘	โฉนด	๑๐๕๑๑๓	๙	๓	๑๐	๕	๗๘๑๐	๖๒๕	๒๔๔๓๗๕๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๔๔๓๗๕๐	-	๒๔๔๓๗๕๐	๐	-	
๒๙	โฉนด	๑๗๐๐๒๙	๑	๓	๕๗	๑	๗๕๗	๒๕๐๐	๑๘๙๒๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๘๙๒๕๐๐	-	๑๘๙๒๕๐๐	๐	-	
๓๐	โฉนด	๑๗๐๐๓๐	๑	๐	๓๗	๑	๔๓๗	๒๕๐๐	๑๐๙๒๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๐๙๒๕๐๐	-	๑๐๙๒๕๐๐	๐	-	
๓๑	โฉนด	๔๗๔๒๘	๐	๒	๖๙	๑	๒๖๙	๒๕๐๐	๖๗๒๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๗๒๕๐๐	-	๖๗๒๕๐๐	๐	-	
๓๒	โฉนด	๔๙๕๙๘	๐	๑	๙๕	๔	๑๙๕	๒๕๐๐	๔๘๗๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๘๗๕๐๐	-	๐	๔๘๗๕๐๐	๐.๓	
๓๓	โฉนด	๔๗๔๒๙	๐	๒	๕๒	๕	๒๕๒	๒๕๐๐	๖๓๐๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๑๓	๕๕	๒๓๓๒๘๐	๘๖๓๒๘๐	-	๘๖๓๒๘๐	๐	-		
๓๔	โฉนด	๘๔๐๓๙	๐	๒	๓๘	๔	๒๓๘	๑๕๐๐	๓๕๗๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๕๗๐๐๐	-	๐	๓๕๗๐๐๐	๐.๓	
๓๕	โฉนด	๘๔๐๔๐	๑	๐	๐	๕	๔๐๐	๑๕๐๐	๖๐๐๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๓๔๕๖๐๐	๒๓	๓๖	๒๓๓๒๘๐	๖๐๐๐๐๐	-	๖๐๐๐๐๐	๐	-		
๓๖	โฉนด	๒๔๐๕๒	๑	๑	๗	๑	๕๐๗	๑๕๐๐	๗๖๐๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๗๖๐๕๐๐	-	๗๖๐๕๐๐	๐	-	
๓๗	โฉนด	๗๕๙๙๖	๐	๒	๑๒	๑	๒๑๒	๑๕๐๐	๓๑๘๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๑๘๐๐๐	-	๓๑๘๐๐๐	๐	-	
๓๘	โฉนด	๘๐๑๑๖	๑	๐	๕	๕	๕๕	๑๕๐๐	๘๒๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๘๒๕๐๐	-	๘๒๕๐๐	๐	-	
๓๙	โฉนด	๑๙๕๒๓๓๑	๐	๑	๐	๑	๑๐๐	๑๕๐๐	๑๕๐๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐๐๐๐	-	๑๕๐๐๐๐	๐	-	
๔๐	โฉนด	๑๙๕๒๓๒	๐	๑	๐	๑	๑๐๐	๑๕๐๐	๑๕๐๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๐๐๐๐	-	๑๕๐๐๐๐	๐	-	
๔๑	โฉนด	๗๕๙๙๖	๐	๒	๑๒	๕	๒๑๒	๑๕๐๐	๓๑๘๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๕	๕	๔๙๒๔๘๐	๘๑๐๔๘๐	-	๘๑๐๔๘๐	๐	-		
๔๒	โฉนด	๑๗๐๐๓๑	๒	๒	๔๕	๕	๑๐๔๕	๑๕๐๐	๑๕๖๗๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๓	๓๖	๓๓๑๗๗๖	๑๘๙๙๒๗๖	-	๑๘๙๙๒๗๖	๐	-		
๔๓	โฉนด	๖๒๕๙๙	๐	๒	๔	๑	๒๐๔	๑๕๐๐	๓๐๖๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๖๐๐๐	-	๓๐๖๐๐๐	๐	-	

๔๔	โฉนด	๖๖๓๔๗	๐	๑	๔	๔	๑๐๔	๑๕๐๐	๑๕๖๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๕๖๐๐๐	-	๐	๑๕๖๐๐๐	๐.๓		
๔๕	โฉนด	๒๑๕๑๓๒	๐	๓	๔๙	๑	๓๔๙	๑๕๐๐	๕๒๓๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕๒๓๕๐๐	-	๕๒๓๕๐๐	-	-		
๔๖	โฉนด	๒๑๕๑๓๓	๑	๐	๒๓	๑	๔๒๓	๑๕๐๐	๖๓๔๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๖๓๔๕๐๐	-	๖๓๔๕๐๐	-	-		
๔๗	โฉนด	๖๖๓๔๑	๐	๑	๒๔	๕	๑๒๔	๑๕๐๐	๑๘๖๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๐	๓๐	๓๖๒๘๘๐	๕๔๘๘๘๐	-	๕๔๘๘๘๐	๐	-
๔๘	โฉนด	๖๖๓๔๐	๐	๑	๒๙	๔	๑๒๙	๑๕๐๐	๑๙๓๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๓๕๐๐	-	๐	๑๙๓๕๐๐	๐.๓		
๔๙	โฉนด	๖๖๓๓๙	๐	๑	๓๑	๔	๑๓๑	๑๕๐๐	๑๙๖๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๙๖๕๐๐	-	๐	๑๙๖๕๐๐	๐.๓		
๕๐	โฉนด	๖๖๓๓๗	๐	๐	๙๒	๒	๙๒	๒๕๐๐	๒๓๐๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๓	๓๖	๓๓๑๑๗๖	๕๖๑๑๗๖	-	๕๖๑๑๗๖	๐	-
๕๑	โฉนด	๖๖๓๔๘	๐	๒	๑๘	๔	๒๑๘	๑๕๐๐	๓๒๗๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๒๗๐๐๐	-	๐	๓๒๗๐๐๐	๐.๓		
๕๒	โฉนด	๖๖๓๔๙	๐	๐	๖๖	๔	๖๖	๒๕๐๐	๑๖๕๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๖๕๐๐๐	-	๐	๑๖๕๐๐๐	๐.๓		
๕๓	โฉนด	๖๖๓๕๐	๐	๑	๕๓	๓	๑๕๓	๒๕๐๐	๓๘๒๕๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๖	-	๖๔๐๐	๒๓๐๔๐๐	๒๓	๓๖	๑๔๗๔๕๖	๕๒๙๙๕๖	-	๐	๕๒๙๙๕๖	๐.๓
๕๔	โฉนด	๓๒๕๕๗	๐	๒	๘๘	๕	๒๘๘	๒๕๐๐	๗๒๐๐๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๒๓	๓๖	๓๓๑๑๗๖	๑๐๕๑๗๖	-	๑๐๕๑๗๖	๐	-
๕๕	โฉนด	๑๑๔๖๘๖	๐	๑	๗๐	๔	๑๗๐	๘๐๐	๑๓๖๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๓๖๐๐๐	-	๐	๑๓๖๐๐๐	๐.๓		
๕๖	โฉนด	๑๑๕๖๘๕	๐	๑	๖๘	๕	๑๖๘	๘๐๐	๑๓๔๔๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๔๘	-	๖๔๐๐	๖๔๐๐๐๐	๒๓	๓๖	๔๐๙๖๐๐	๕๔๔๐๐๐	-	๕๔๔๐๐๐	๐	-
๕๗	โฉนด	๑๑๕๖๘๔	๐	๑	๒๔	๔	๑๒๔	๘๐๐	๙๙๒๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๙๙๒๐๐	-	๐	๙๙๒๐๐	๐.๓		
๕๘	โฉนด	๑๑๕๖๘๓	๐	๑	๖๔	๕	๑๖๔	๘๐๐	๑๓๑๒๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๕๔	-	๖๔๐๐	๒๘๘๐๐๐	๒๒	๓๔	๑๙๐๐๘๐	๓๒๑๒๘๐	-	๓๒๑๒๘๐	๐	-
๕๙	โฉนด	๑๑๕๖๘๒	๐	๑	๖๓	๕	๑๖๓	๘๐๐	๑๓๐๔๐๐	๑	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	๘๑	-	๖๔๐๐	๕๑๘๔๐๐	๑๖	๒๒	๔๐๔๓๕๒	๕๓๔๗๕๒	-	๕๓๔๗๕๒	๐	-
๖๐	โฉนด	๑๑๕๖๘๑	๐	๑	๔๕	๔	๑๔๕	๑๕๐๐	๒๑๑๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๑๑๕๐๐	-	๒๑๑๕๐๐	๒๑๑๕๐๐	๐.๓		
๖๑	โฉนด	๖๖๗๑๗	๐	๑	๔๗	๔	๑๔๗	๑๕๐๐	๒๒๐๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๒๐๕๐๐	-	๒๒๐๕๐๐	๒๒๐๕๐๐	๐.๓		

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไม่กว้างขวางหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท